

## ZÁPISNICA

**Z 19. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva ( ďalej len: „zasadnutie OZ“ )**

**obce Jakubovany**

**zo dňa 20.5 2022 ( 19.00 – 23. 00 hod. . )**

**Prítomní poslanci:** Bc. Jakub Sedlák  
Ing .Gabriel Štofaniák  
Tomáš Revak  
Gabriel Vojtko  
Mgr.Vladimír Vojtko  
Ján Farkaš

**Ostatní prítomní:** Martin Kollár, Ľubica Mochňacká, Tall Slavomír, Vladimír Baran,  
Jozef Rusnák, Pavel Revák.

Rokovanie obecného zastupiteľstva v Jakubovanoch zvolal starosta obce v zmysle § 12 ods. 1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov.

### **Program:**

Návrh programu zasadnutia OZ bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie a taktiež zverejnený na internetovej stránke obce.

	<b>Program</b>	<b>Predkladá</b>
1.	Otvorenie zasadnutia OZ.	Starosta obce
2.	Určenie zapisovateľa, overovateľov a ich schválenie	Starosta obce
3.	Návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemkov Obcou Jakubovany na vytvorenie novej ulice z ul. Sabinovskej	Starosta obce
4.	Prejednanie odkúpenia pozemku od p . J..Smetanu na vytvorenie novej ulice	Starosta obce
5.	Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce	Starosta obce
6.	Prejednanie žiadosti Petra Smetanu o zmenu územného plánu obce Jakubovany	Starosta obce
7.	Rôzne / kanalizácia, verejný vodovod, iné/	Starosta obce

8.	Rozpočtové opatrenia č. 4,5	Starosta obce
9.	Diskusia	
10.	Záver	Starosta obce

### 1. Otvorenie.

Zasadnutie OZ otvoril starosta obce Martin Kollár privítaním všetkých prítomných, ktorí sa zúčastnili 19. riadneho zasadnutia OZ. Pri zahájení zasadnutia boli prítomní šiesti poslanci a starosta obce konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

### 2. Schválenie programu 19. riadneho zasadnutia OZ, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

V bode 2 poslanci hlasovali za návrh programu zasadnutia OZ, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice. Poslanci navrhli doplniť samostatný bod 7. Kanalizácia a ČOV Jakubovany. Poslanci so zmenou programu súhlasili a schválili ho. Za zapisovateľku bola určená Ľubica Mochňacká, za overovateľov zápisnice poslanec Mgr. Vladimír Vojtko a p.Gabriel Vojtko.

*a/ program 2. zasadnutia OZ*

	<b>Program</b>	<b>Predkladá</b>
1.	Otvorenie zasadnutia OZ.	Starosta obce
2.	Určenie zapisovateľa, overovateľov a ich schválenie	Starosta obce
3.	Návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemkov Obcou Jakubovany na vytvorenie novej ulice z ul. Sabinovskej	Starosta obce
4.	Prejednanie odkúpenia pozemku od p . J..Smetanu na vytvorenie novej ulice	Starosta obce
5.	Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce	Starosta obce
6.	Prejednanie žiadosti Petra Smetanu o zmenu územného plánu obce Jakubovany	Starosta obce
7.	Kanalizácia a ČOV Jakubovany – Výzva na zaplatenie pokuty	Starosta obce
8.	Rôzne / kanalizácia, verejný vodovod, iné/	Starosta obce
9.	Rozpočtové opatrenia č. 4,5	Starosta obce
10.	Diskusia	
11.	Záver	Starosta obce

*Hlasovanie:*

	Bc. Jakub Sedlák	Tomáš Revák	Gabriel Vojtko	Ján Farkaš	Mgr. Vladimír Vojtko	Ing. Gabriel Štofanič
Za	√	√	√	√	√	√
Zdržal sa						
Proti						

b/ zapisovateľka: Ľubica Mochňacká

*Hlasovanie:*

	Bc. Jakub Sedlák	Tomáš Revák	Gabriel Vojtko	Ján Farkaš	Mgr. Vladimír Vojtko	Ing. Gabriel Štofanič
Za	√	√	√	√	√	√
Zdržal sa						
Proti						

c/ overovateľ zápisnice: Gabriel Vojtko

	Bc. Jakub Sedlák	Tomáš Revák	Gabriel Vojtko	Ján Farkaš	Mgr. Vladimír Vojtko	Ing. Gabriel Štofanič
Za	√	√		√	√	√
Zdržal sa			√			
Proti						

d/ overovanie zápisnice: Mgr. Vladimír Vojtko

	Bc. Jakub Sedlák	Tomáš Revák	Gabriel Vojtko	Ján Farkaš	Mgr. Vladimír Vojtko	Ing. Gabriel Štofanič

Za	√	√	√	√	√	√
Zdržal sa						
Proti						

### **3. Schválenie návrhu odkúpenia pozemkov z dôvodu vybudovania novej ulice z ul. Sabinovskej.**

Poslanec Jakub Sedlák oboznámil prítomných, že zvolal všetkých vlastníkov pozemkov, ktorých sa to týka a opätovne im pripomenul podmienky odkúpenia časti týchto pozemkov obcou. Konkrétne sa jedná o odkúpenie časti pozemkov na výstavbu cesty na novovybudovanú ulicu v šírke cca 9 m a cena za 1 m<sup>2</sup> je 0,10 EUR. Všetci prítomní súhlasili a nikto nemal námietky. Na tento zámer bol zhotovený geometrický plán a návrh projektovej dokumentácie. Momentálne právnička rieši vypracovanie kúpno – predajných zmlúv s jednotlivými vlastníkami pozemkov a následne dôjde k podpísom týchto zmlúv.

#### 3.1

Starosta obce Martin Kollár predložil poslancom obecného zastupiteľstva návrh Obce Jakubovany na odkúpenie pozemkov v katastrálnom území Jakubovany od vlastníkov pozemkov na výstavbu cesty na plánovanú novovybudovanú ulicu z ulice Sabinovskej v súlade s územným plánom obce Jakubovany.

##### 3.1.1

1. návrh na odkúpenie pozemku parc. č. 261/49 o výmere 184 m<sup>2</sup>, vytvoreného GP č. 94/2020 zo dňa 22.06.2020, vyhotoveného spoločnosťou GEODET SABINOV s.r.o. so sídlom Puškinova 2, 083 01 Sabinov, autorizačne overeného Ing. Martinom Machajom, úradne overeného Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom dňa 19.8.2020 pod číslom 383/2020, vytvoreného z parcely č. 261/3 o výmere 2854 m<sup>2</sup>, orná pôda, vedeného na LV č. 530, vo vlastníctve Márie Staškovej, rod. Farkašovej za cenu 0,10 EUR za m<sup>2</sup>.

2. Návrh Kúpnej zmluvy medzi predávajúcou Máriou Staškovou, rod. Farkašovou, nar., trvale bytom a kupujúcim Obcou Jakubovany, IČO 00327182, zastúpenou starostom obce Martinom Kollárom.

##### 3.1.2

1. návrh na odkúpenie pozemku parc. č. 261/51 o výmere 91 m<sup>2</sup>, vytvoreného GP č. 94/2020 zo dňa 22.06.2020, vyhotoveného spoločnosťou GEODET SABINOV s.r.o. Tomášom Čapistrákom, so sídlom Puškinova 2, 083 01 Sabinov, autorizačne overeného Ing. Martinom Machajom, úradne overeného Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom dňa 19.8.2020 pod číslom 383/2020, vytvoreného z parcely č. 261/4 o výmere 3072 m<sup>2</sup>, orná pôda, vedeného na LV č. 529, vo vlastníctve Mgr. Štefana Matľaka rod. Matľaka za cenu 0,10 EUR za m<sup>2</sup>.

2. Návrh Kúpnej zmluvy medzi predávajúcim Štefanom Matľakom, rod. Matľakom, nar., trvale bytom a kupujúcim Obcou Jakubovany, IČO 00327182, zastúpenou starostom obce Martinom Kollárom.

### 3.1.3

1. návrh na odkúpenie pozemku parc. č. 261/53 o výmere 89 m<sup>2</sup>, vytvoreného GP č. 94/2020 zo dňa 22.06.2020, vyhotoveného spoločnosťou GEODET SABINOV s.r.o. Tomášom Čapistrákom, so sídlom Puškinova 2, 083 01 Sabinov, autorizačne overeného Ing. Martinom Machajom, úradne overeného Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom dňa 19.8.2020 pod číslom 383/2020, vytvoreného z parcely č. 261/5 o výmere 1420 m<sup>2</sup>, orná pôda, vedeného na LV č. 1577, vo vlastníctve Mgr. Štefana Matľaka rod. Matľaka s manželky MUDr. Marianny Matľakovej, rod. Sedlákovej za cenu 0,10 EUR za m<sup>2</sup>.

2. Návrh Kúpnej zmluvy medzi predávajúcimi Štefanom Matľakom, rod. Matľakom, nar., trvale bytom a MUDr. Marianou Matľakovou, rod. Sedlákovou, nar., trvale bytom a kupujúcim Obcou Jakubovany, IČO 00327182, zastúpenou starostom obce Martinom Kollárom.

### 3.1.4

1. návrh na odkúpenie pozemku parc. č. 261/55 o výmere 105 m<sup>2</sup>, vytvoreného GP č. 94/2020 zo dňa 22.06.2020, vyhotoveného spoločnosťou GEODET SABINOV s.r.o. Tomášom Čapistrákom, so sídlom Puškinova 2, 083 01 Sabinov, autorizačne overeného Ing. Martinom Machajom, úradne overeného Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom dňa 19.8.2020 pod číslom 383/2020, vytvoreného z parcely č. 261/24 o výmere 3685 m<sup>2</sup>, orná pôda, vedeného na LV č. 1649, vo vlastníctve Aleny Štelmachovej, rod. Kažimírovej za cenu 0,10 EUR za m<sup>2</sup>.

2. Návrh Kúpnej zmluvy medzi predávajúcou Alenou Štelmachovou, rod. Kažimírovou, nar., trvale bytom a kupujúcim Obcou Jakubovany, IČO 00327182, zastúpenou starostom obce Martinom Kollárom.

### 3.1.5

1. návrh na odkúpenie pozemku parc. č. 262/3 o výmere 124 m<sup>2</sup>, vytvoreného GP č. 94/2020 zo dňa 22.06.2020, vyhotoveného spoločnosťou GEODET SABINOV s.r.o. Tomášom Čapistrákom, so sídlom Puškinova 2, 083 01 Sabinov, autorizačne overeného Ing. Martinom Machajom, úradne overeného Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom dňa 19.8.2020 pod číslom 383/2020, vytvoreného z parcely č. 262 o výmere 2977 m<sup>2</sup>, ovocný sad,

vedeného na LV č. 173, vo vlastníctve Eleny Hlinkovej, rod. Antolovej za cenu 0,10 EUR za m<sup>2</sup>.

2. Návrh Kúpnej zmluvy medzi predávajúcou Elenou Hlinkovou, rod. Antolovou, nar., trvale bytom a kupujúcim Obcou Jakubovany, IČO 00327182, zastúpenou starostom obce Martinom Kollárom.

### 3.1.6

1. návrh na odkúpenie pozemku parc. č. 265/3 o výmere 122 m<sup>2</sup>, vytvoreného GP č. 94/2020 zo dňa 22.06.2020, vyhotoveného spoločnosťou GEODET SABINOV s.r.o. Tomášom Čapistrákom, so sídlom Puškinova 2, 083 01 Sabinov, autorizačne overeného Ing. Martinom Machajom, úradne overeného Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom dňa 19.8.2020 pod číslom 383/2020, vytvoreného z parcely č. 265 o výmere 2815 m<sup>2</sup>, ovocný sad, vedeného na LV č. 191, vo vlastníctve Jozefa Míkitu, rod. Míkitu za cenu 0,10 EUR za m<sup>2</sup>.

2. Návrh Kúpnej zmluvy medzi predávajúcim Jozefom Míkitom, rod. Míkitom, nar., trvale bytom a kupujúcim Obcou Jakubovany, IČO 00327182, zastúpenou starostom obce Martinom Kollárom.

### 3.1.7

1. návrh na odkúpenie pozemku parc. č. 266/3 o výmere 127 m<sup>2</sup>, vytvoreného GP č. 94/2020 zo dňa 22.06.2020, vyhotoveného spoločnosťou GEODET SABINOV s.r.o. Tomášom Čapistrákom, so sídlom Puškinova 2, 083 01 Sabinov, autorizačne overeného Ing. Martinom Machajom, úradne overeného Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom dňa 19.8.2020 pod číslom 383/2020, vytvoreného z parcely č. 266 o výmere 2796 m<sup>2</sup>, ovocný sad, vedeného na LV č. 192, vo vlastníctve Márie Naďovej, rod. Grešovej za cenu 0,10 EUR za m<sup>2</sup>.

2. Návrh Kúpnej zmluvy medzi predávajúcou Máriou Naďovou, rod. Grešovou, nar., trvale bytom a kupujúcim Obcou Jakubovany, IČO 00327182, zastúpenou starostom obce Martinom Kollárom.

### 3.1.8

1. návrh na odkúpenie pozemku parc. č. 270/3 o výmere 155 m<sup>2</sup>, vytvoreného GP č. 94/2020 zo dňa 22.06.2020, vyhotoveného spoločnosťou GEODET SABINOV s.r.o. Tomášom Čapistrákom, so sídlom Puškinova 2, 083 01 Sabinov, autorizačne overeného Ing. Martinom Machajom, úradne overeného Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom dňa 19.8.2020 pod číslom 383/2020, vytvoreného z parcely č. 270 o výmere 3592 m<sup>2</sup>, ovocný sad, vedeného na LV č. 185, vo vlastníctve Miroslava Malíka a manželky Ľudmily Malíkovej, rod. Ľubockej za cenu 0,10 EUR za m<sup>2</sup>.

2. Návrh Kúpnej zmluvy medzi predávajúcimi Miroslavom Malíkom a manželkou Ľudmilou Malíkovou, rod. Ľubockou, nar., trvale bytom a kupujúcim Obcou Jakubovany, IČO 00327182, zastúpenou starostom obce Martinom Kollárom.

### 3.1.9

1. návrh na odkúpenie pozemku parc. č. 276/3 o výmere 160 m<sup>2</sup>, vytvoreného GP č. 94/2020 zo dňa 22.06.2020, vyhotoveného spoločnosťou GEODET SABINOV s.r.o. Tomášom Čapistrákom, so sídlom Puškinova 2, 083 01 Sabinov, autorizačne overeného Ing. Martinom Machajom, úradne overeného Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom dňa 19.8.2020 pod číslom 383/2020, vytvoreného z parcely č. 276 o výmere 3708 m<sup>2</sup>, ovocný sad, vedeného na LV č. 186, vo vlastníctve Miroslava Galajdu a manželky Ivety Galajdovej, rod. Škovranovej za cenu 0,10 EUR za m<sup>2</sup>.

2. Návrh Kúpnej zmluvy medzi predávajúcimi Miroslavom Galajdom a manželkou Ivetou Galajdovou, rod. Škovranovou, nar., trvale bytom a kupujúcim Obcou Jakubovany, IČO 00327182, zastúpenou starostom obce Martinom Kollárom.

### 3.1.10

1. návrh na odkúpenie pozemku parc. č. 277/8 o výmere 124 m<sup>2</sup>, vytvoreného GP č. 94/2020 zo dňa 22.06.2020, vyhotoveného spoločnosťou GEODET SABINOV s.r.o. Tomášom Čapistrákom, so sídlom Puškinova 2, 083 01 Sabinov, autorizačne overeného Ing. Martinom Machajom, úradne overeného Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom dňa 19.8.2020 pod číslom 383/2020, vytvoreného z parcely č. 277/2 o výmere 2629 m<sup>2</sup>, orná pôda, vedeného na LV č. 928, vo vlastníctve Márii Doľákovvej, rod. Antolovej, Terézii Leškovej, rod. Antolovej, Ľudmily Janičinovej, rod. Antolovej a Anny Gallovej, rod. Antolovej, ktorí sú spoluvlastníkmi v podiele  $\frac{1}{4}$  k celku pre každého z nich za cenu 0,10 EUR za m<sup>2</sup>.

2. Návrh Kúpnej zmluvy medzi predávajúcimi Máriou Doľákovou, rod. Antolovou, nar., trvale bytom, Teréziou Leškovou, rod. Antolovou, nar., trvale bytom, Ľudmilou Janičinovou, rod. Antolovou, nar., trvale bytom a Annou Gallovou, rod. Antolovou, nar., trvale bytom, ktorí sú spoluvlastníkmi v podiele  $\frac{1}{4}$  k celku pre každého z nich a kupujúcim Obcou Jakubovany, IČO 00327182, zastúpenou starostom obce Martinom Kollárom.

### 3.1.11

1. návrh na odkúpenie pozemku parc. č. 277/10 o výmere 172 m<sup>2</sup>, vytvoreného GP č. 94/2020 zo dňa 22.06.2020, vyhotoveného spoločnosťou GEODET SABINOV s.r.o. Tomášom Čapistrákom, so sídlom Puškinova 2, 083 01 Sabinov, autorizačne overeného Ing. Martinom Machajom, úradne overeného Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom dňa 19.8.2020 pod číslom 383/2020, vytvoreného z parcely č. 277/3 o výmere 2497 m<sup>2</sup>, orná pôda, vedeného na LV č. 928, vo vlastníctve Márii Doľákovvej, rod. Antolovej, Terézii Leškovej, rod. Antolovej, Ľudmily Janičinovej, rod. Antolovej a Anny Gallovej, rod. Antolovej, ktorí sú spoluvlastníkmi v podiele  $\frac{1}{4}$  k celku pre každého z nich za cenu 0,10 EUR za m<sup>2</sup>.

2. Návrh Kúpnej zmluvy medzi predávajúcimi Máriou Doľákovou, rod. Antolovou, nar., trvale bytom, Teréziou Leškovou, rod. Antolovou, nar., trvale bytom, Ľudmilou Janičinovou, rod. Antolovou, nar., trvale bytom a Annou Gallovou, rod. Antolovou, nar., trvale bytom, ktorí sú spoluvlastníkmi v podiele  $\frac{1}{4}$  k celku pre každého z nich a kupujúcim Obcou Jakubovany, IČO 00327182, zastúpenou starostom obce Martinom Kollárom.

### 3.1.12

1. návrh na odkúpenie pozemku parc. č. 277/12 o výmere 128 m<sup>2</sup>, vytvoreného GP č. 94/2020 zo dňa 22.06.2020, vyhotoveného spoločnosťou GEODET SABINOV s.r.o. Tomášom Čapistrákom, so sídlom Puškinova 2, 083 01 Sabinov, autorizačne overeného Ing. Martinom Machajom, úradne overeného Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom dňa 19.8.2020 pod číslom 383/2020, vytvoreného z parcely č. 277/4 o výmere 2844 m<sup>2</sup>, orná pôda, vedeného na LV č. 1590, vo vlastníctve Petra Timuru, rod. Timuru za cenu 0,10 EUR za m<sup>2</sup>.

2. Návrh Kúpnej zmluvy medzi predávajúcim Petrom Timurom, rod. Timurom, nar., trvale bytom a kupujúcim Obcou Jakubovany, IČO 00327182, zastúpenou starostom obce Martinom Kollárom.

### 3.1.13

1. návrh na odkúpenie pozemku parc. č. 277/14 o výmere 128 m<sup>2</sup>, vytvoreného GP č. 94/2020 zo dňa 22.06.2020, vyhotoveného spoločnosťou GEODET SABINOV s.r.o. Tomášom Čapistrákom, so sídlom Puškinova 2, 083 01 Sabinov, autorizačne overeného Ing. Martinom Machajom, úradne overeného Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom dňa 19.8.2020 pod číslom 383/2020, vytvoreného z parcely č. 277/5 o výmere 3845 m<sup>2</sup>, orná pôda, vedeného na LV č. 1591, vo vlastníctve Terézie Imriščákovvej, rod. Grešovej za cenu 0,10 EUR za m<sup>2</sup>.

2. Návrh Kúpnej zmluvy medzi predávajúcou Teréziou Imriščákovou, rod. Grešovou, nar., trvale bytom a kupujúcim Obcou Jakubovany, IČO 00327182, zastúpenou starostom obce Martinom Kollárom.

K podpisu týchto kúpnopredajných zmlúv poslanci poverili starostu obce Martina Kollára. Starosta obce dal o uvedených návrhoch hlasovať. Poslanci tieto návrhy a poverenie k podpisu zmlúv jednoducho schválili.

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

*Uznesenie č 5/2022*

*Obecné zastupiteľstvo v Jakubovanoch*



a) *Pre rokovať návrhy na odkúpenie pozemkov obcou Jakubovany.*

b) *Schvaľuje odkúpenie pozemkov*

c) *Poveruje starostu obce Martina Kollára k podpísaniu kúpno-predajných zmlúv*

*Hlasovanie:*

	Bc. Jakub Sedlák	Tomáš Revák	Gabriel Vojtko	Ján Farkaš	Mgr. Vladimír Vojtko	Ing. Gabriel Štofanič
Za	√	√	√	√	√	√
Zdržal sa						
Proti						

#### **4. Prejednanie odkúpenia pozemku od p. Jána Smetanu na vytvorenie novej ulice.**

Starosta obce oboznámil poslancov, že Ján Smetana predbežne súhlasí z odpredajom časti svojho pozemku za účelom prístupovej cesty k pripravovanej novej ulici z ulice Tatranskej. Pán Smetana navrhol cenu, za ktorú je ochotný predat' pozemok a to 20 Eur za m<sup>2</sup>. Jedná sa o cca 110 m<sup>2</sup> na parcele 370/1 v katastrálnom území obce Jakubovany. Po spoločnej rozprave sa poslanci dohodli, že s požadovanou sumou súhlasia. Jedným z dôvodov je, že je to prvý vlastník pozemku, bez ktorého by nebolo možné uskutočniť zámer vybudovať novú ulicu. Poslanci odporučili starostovi obce, aby dal vypracovať geometrický plán, projektovú dokumentáciu a náležitosti s tým súvisiace. Následne už podľa geometrického plánu budú poslanci hlasovať o presnej výmere a cene pozemku.

*Hlasovanie:*

	Bc. Jakub Sedlák	Tomáš Revák	Gabriel Vojtko	Ján Farkaš	Mgr. Vladimír Vojtko	Ing. Gabriel Štofanič
Za	√	√	√	√	√	√
Zdržal sa						
Proti						

## 5. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra.

Starosta obce p. Kollár oznámil poslancom obecného zastupiteľstva, že dňa 22.11.2021 zanikol mandát hlavnej kontrolórke v obci Jakubovany. Preto je potrebné vyhlásiť nové voľby. Deň konania voľby hlavného kontrolóra, podrobnosti o spôsobe vykonania voľby hlavného kontrolóra obce Jakubovany (tajné hlasovanie) a výšku pracovného úväzku (10 % pracovný úväzok) sa zverejní na verejnej tabuli obce ako aj na internetovej stránke dňa 23.05.2022. Termín ukončenia odovzdania prihlášok stanovili poslanci na deň 14.07.2022 a deň vykonania voľby na deň 15.07.2022.

### *Uznesenie č 6/2022*

*Obecné zastupiteľstvo v Jakubovanoch v súlade s ustanovením § 18 a zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov*

*a) V y h l a s u j e*

*Voľbu hlavného kontrolóra Obce Jakubovany na deň 15. júla 2022 na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Jakubovanoch*

*b) S c h v a ľ u j e*

*Spôsob vykonania voľby hlavného kontrolóra*

*c) U r č u j e*

*Požiadavky na výkon funkcie hlavného kontrolóra a náležitosti prihlášky pre voľbu hlavného kontrolóra.*

*Hlasovanie:*

	Bc. Jakub Sedlák	Tomáš Revák	Gabriel Vojtko	Ján Farkaš	Mgr. Vladimír Vojtko	Ing. Gabriel Štofaník
Za	√	√	√	√	√	√
Zdržal sa						
Proti						

## 6. Prejednanie žiadosti spoločnosti BIELY DOM, s.r.o. o zmenu územného plánu obce Jakobovany.

Starosta obce Jakobovany v tomto bode programu oboznámil obecné zastupiteľstvo, že p. Peter Smetana zo spoločnosti BIELY DOM, s.r.o. ho neustále vyzýva, aby bola obecným zastupiteľstvom prejednaná čiastková zmena územného plánu obce, a to z dôvodu ich zámeru vybudovať „Novostavbu skladu krmovín“. Žiadosť o zmenu UPO už bola prejednávaná na zasadnutí OZ dňa 10.3.2021, kde bolo následne prijaté uznesenie č. 2/2021. Starosta obce vyzval žiadateľa, aby predložil podrobný popis tohto zámeru ako prílohu k tomuto uzneseniu.. Keďže zo strany žiadateľa k tomu nedošlo, starosta obce nepodpísal uznesenie č. 2/2021 zo dňa 10.3.2021. Dnes t.j. 20.5.2022, bola obci doručená opätovná žiadosť spoločnosti BIELY DOM, s. r. o o čiastkovú zmenu územného plánu Obce Jakobovany.

V tejto veci poslanci obecného zastupiteľstva diskutovali. Poslanec Jakub Sedlák uviedol, že ľudia v obci nesúhlasia s tým, aby sa v stavbe pokračovalo a neveria tomu, že to čo sa tam postaví bude slúžiť na to, čo deklarujú v svojom zámere. Aj občania prítomní na obecnom zastupiteľstve boli proti tejto výstavbe a žiadali poslancov, aby zmenu územného plánu nepodporili. Nakoniec poslanci všetky okolnosti zhodnotili a jednoznačne sa zhodli na tom, že žiadosti spoločnosti BIELY DOM, s.r.o. o zmenu UPO v danej lokalite na parcele C 718/3 a C 723/12 a za daným účelom nevyhovujú. Zároveň požiadali starostu obce, aby tieto skutočnosti písomne oznámil žiadateľovi.

*Hlasovanie:*

	Bc. Jakub Sedlák	Tomáš Revák	Gabriel Vojtko	Ján Farkaš	Mgr. Vladimír Vojtko	Ing. Gabriel Štofanič
Za	√	√	√	√	√	√
Zdržal sa						
Proti						

## 7. Kanalizácia a ČOV Jakobovany – Výzva na zaplatenie zmluvnej pokuty

V tomto bode starosta oboznámil prítomných o situácii ohľadom ČOV a kanalizácie. Z Environmentálneho fondu došla výzva na zaplatenie pokuty za porušenie nezákonných alebo diskriminačných podmienok na vyhodnotenie ponúk v súťažných podkladoch alebo oznámení o vyhlásení VO/ výzve na predkladanie ponúk / porušenie 1 / Ešte jedno porušenie zistenie nedostatku, ktorý mohol mať vplyv na výsledok verejného obstarávania a to „stanovenie kritérií na vyhodnotenie ponúk v rozpore so zákonom“ / porušenie 2 / Tieto porušenia vyplývajú zo Zmluvy č. 147074 08U01 zo dňa 28.10.2020 o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

Pokuta je vo výške 7% s poskytnutej dotácie a to 71.801,84 EUR. Starosta požiadal EF o uzavretie dohody o splátkach tohto dlhu.

Poslanci uznali pokutu, s uzavretím dohody súhlasili a jednomyseľne schválili.

*Uznesenie č 7/2022*

*Obecné zastupiteľstvo v Jakubovanoch*

*a) Uz n á v a*

*Zmluvnú pokutu na základe Zmluvy č. 147074 08U01 zo dňa 28.10.2020 o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie vo výške 7% z poskytnutej dotácie, t.j. 71 801,84 EUR.*

*b) S c h v a ľ u j e*

*Uzavretie dohody o splátkach medzi poskytovateľom dotácie: Environmentálny fona a príjemcom dotácie: Obec Jakubovany, na vyrovnanie zmluvnej pokuty vo výške 71 801,84 EUR.*

*Hlasovanie:*

	Bc. Jakub Sedlák	Tomáš Revák	Gabriel Vojtko	Ján Farkaš	Mgr. Vladimír Vojtko	Ing. Gabriel Štofánik
Za	√	√	√	√	√	√
Zdržal sa						
Proti						

**8. Rôzne / kanalizácia, verejný vodovod, iné /**

Prítomný občan p. Rusnák sa starostu opýtal, že čo je s obecným vodovodom, keďže cez deň voda tečie ako tak, ale večer už nie. Ako sa to rieši? Starosta mu odpovedal, že je málo vody vo vodojeme, že je veľmi suché obdobie. Obec hľadá prípadne poruchy na potrubí. Bola dovezená aj pitná voda do rezervoáru s VVS v cisternách. Je potrebné prejsť celú obec a skontrolovať všetky prípojky.

Prítomný p. Tall upozornil starostu obce, že problém pretrváva už tri týždne a prečo sa to neriešilo skôr pri vzniku problému. Na túto otázku starosta neodpovedal. Ešte p. Tall pripomenul, že treba pozrieť do písomných materiálov obce či sú uzatvorené zmluvy medzi občanmi a Obcou Jakubovany na odber pitnej vody z obecného vodovodu.

Starosta obce tam prítomných ubezpečil, že danú situáciu bude riešiť.

P. Rusnák sa sťažoval na cestu na Čergovskej ulici, keď sa kopali prípojky pre občanov na pripojenie na ČOV cesty sa rozkopali , sú v katastrofálnom stave nedá sa jazdiť autom také sú tam jamy. Starosta odpovedal, že dá naviezť makadamové kamienky a sa dočasne zasypú výtlky, kým sa bude asfaltovať po napojení na ČOV.

P. Revák Pavel mal k tomuto problému pripomienku, že by to mala robiť dodávateľská firma ktorá robila spomínané prípojky, ak sa vyskytnú problémy tak by ich mala priebežne odstraňovať.

p. Revák sa informoval , že čo je to za stavbu za obcou na pozemku C 718/3 a C723/12 či obec to povolila a čo sa tam bude stavať aby to nebolo niečo čo bude znečisťovať životné prostredie, v tomto prípade bude iniciovať petíciu za zrušenie.

Starosta M. Kollár odpovedal, že tento problém bol riešený v bode 6.

## **9. Rozpočtové opatrenie č. 4, 5**

Rozpočtovým opatrením č. 4, ktoré bolo podpísané starostom obce dňa 14.4.2022, dochádza k presunom finančných prostriedkov medzi položkami v rámci schváleného rozpočtu.

Poslanci hlasovaním toto rozpočtové opatrenie zobrali na vedomie.

V rozpočtovom opatrení č. 5 zo dňa 20.5.2022, ktoré je predmetom schvaľovania na dnešnom zasadnutí OZ, dochádza k presunom finančných prostriedkov na položkách medzi jednotlivými oddielmi / z položiek, kde sa už čerpanie nepredpokladá na položky, kde dôjde k čerpaniu a schválený rozpočet nepostačuje/ aj k presunom finančných prostriedkov medzi položkami v rámci schváleného rozpočtu . Jedná sa hlavne o presun finančných prostriedkov z kapitoly 10.2.0 STAROBA na výdavky súvisiace s nárastom cien energií a na nákup pitnej vody.

Poslanci hlasovaním toto rozpočtové opatrenie schválili.

*Uznesenie č. 8/2022*

*Obecné zastupiteľstvo v Jakubovanoch*

a) *Berie na vedomie*

**Rozpočtové opatrenie č. 4**

*Hlasovanie:*

	Bc. Jakub Sedlák	Tomáš Revák	Gabriel Vojtko	Ján Farkaš	Mgr. Vladimír Vojtko	Ing. Gabriel Štofánik
Za	√	√	√	√	√	√
Zdržal sa						
Proti						

*Obecné zastupiteľstvo v Jakubovanoch*

a) *Schvaľuje*

**Rozpočtové opatrenie č. 5**

*Hlasovanie:*

	Bc. Jakub Sedlák	Tomáš Revák	Gabriel Vojtko	Ján Farkaš	Mgr. Vladimír Vojtko	Ing. Gabriel Štofánik
Za	√	√	√	√	√	√
Zdržal sa						
Proti						

## **10. Diskusia.**

Diskusia prebiehala priebežne pri jednotlivých bodoch zasadnutia OZ .

## **11. Záver.**

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný . Na záver starosta obce poďakoval poslancom aj ostatým prítomným za účasť.

Zapisovateľ : Ľubica Mochňacká

Overovateľ zápisnice: Gabriel Vojtko

Overovateľ zápisnice: Mgr. Vladimír Vojtko

Starosta obce: Martin Kollár

V Jakubovanoch 21.06.2022





