

Zmluva
o dodávke pitnej vody pre podnikateľov a obyvateľov obce
uzatvorená podľa Obchodného zákonníka a zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení

Čl. I
Zmluvné strany

Dodávateľ: Obec Jakubovany
Hlavná 24/13, 083 01 Jakubovany
IČO 00327182
(ďalej len *dodávateľ*)

Odberateľ: Dominik Sedlák
Dátum narodenia:
Adresa trvalého bytu:
(ďalej len *odberateľ*)

Čl. II
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dodávka pitnej vody z verejného vodovodu do odberného miesta odberateľa.
2. Dodávateľ zabezpečí odberateľovi dodávku za účelom jej konečnej spotreby.
3. Dodávka vody kvalitou a množstvom je splnená vtokom vody z verejného vodovodu do vodovodnej prípojky.
4. Dodané množstvo vody je zisťované na odbernom mieste.
5. Dodávateľ nezodpovedá za škody a ušlý zisk vzniknuté nedostatkom tlaku vody pri obmedzení alebo prerušení dodávky vody z dôvodu mimoriadnej udalosti, pri prerušení dodávky elektrickej energie alebo z dôvodu, pre ktorý je dodávateľ oprávnený dodávku vody obmedziť alebo prerušiť.

Čl. III
Spôsob určovania množstva dodanej pitnej vody a jej cena

1. Množstvo dodanej pitnej vody bude zistené dopyčtom meradla.
2. V prípade ak dôjde k poruche meradla, alebo k jeho poškodeniu spotreba sa vypočíta podľa odberu vody v porovnateľnom období minulého roku (v súlade s §30, zákona 442/2002 Zb. o verejných vodovodoch).
3. Ak bola nefunkčnosť alebo poškodenie meradla spôsobená nedostatočnou ochranou meradla odberateľom alebo zásahom odberateľa, ktorý spôsobil poškodenie meradla, náhradu škody a náklady spojené s výmenou alebo opravou meradla hradí odberateľ.
4. Za dodávku vody z verejného vodovodu zaplatí odberateľ dodávateľovi vodné aktuálnou cenou v danom roku stanovená Úradom pre reguláciu sieťových odvetví.
5. Meranie množstva dodanej vody verejným vodovodom zabezpečuje vlastník a prevádzkovateľ vodovodu svojim meradlom. Takto zistené množstvo dodanej vody je podkladom pre výpočet vodného.
6. Odpočet meradla vykoná dodávateľ 2 x za rok a to v mesiacoch máj a november. Vyúčtovanie vykoná dodávateľ 2 x za rok, v ktorom bude určená splatnosť vodného.
7. Dňom úhrady sa rozumie deň pripísania určenej sumy na účet dodávateľa alebo zaplataenie dlžnej sumy do pokladne dodávateľa. V prípade omeškania platby vodného je dodávateľ oprávnený vyúčtovať odberateľovi úrok z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
8. V prípade, ak odberateľ neuhradí vodné do 15 dní po lehote splatnosti, je dodávateľ oprávnený prerušiť odberateľovi dodávku vody v zmysle § 32 zákona č.442/2002 Z.z. v platnom znení.

Čl. IV
Základné údaje pre dodávku vody

1. Miesto odberu:
Obec: Jakubovany, ulica: p.č.83/5
2. Charakter prevádzky: Novostavba - Rodinný dom
3. Právny vzťah k odbernému miestu: vlastník

Čl. V

Ďalšie dojednania

1. Odberateľ je povinný:
 - a) zabezpečiť vybudovanie vodovodnej prípojky tak, aby nemohlo dôjsť k znečisteniu vody vo verejnom vodovode a zmiešaniu s vodou z iného zdroja (vlastnej studne a pod.),
 - b) vybudovať vodovodnú prípojku podľa technických podmienok dodávateľa, až po jeho písomnom súhlase,
 - c) umiestniť meradlo (vodomer) podľa technických podmienok určených dodávateľom,
 - d) udržiavať prístup k centrálnemu meradlu bytového domu (vodomeru) tak, aby nedochádzalo k zamŕzaniu meradla a armatúr.
 - e) vykonať podľa pokynov dodávateľa úpravy na vodovodnej prípojke, ak sa dodávateľ rozhodne osadiť meradlo na vodovodnú prípojku, z ktorej sa odber vody nemeral,
 - f) zabezpečiť opravy a údržbu vodovodnej prípojky na vlastné náklady,
 - g) na vodovodnej prípojke, kde je umiestnené hadicové zariadenie, umožniť odber vody hasičským jednotkám pri požiarom zásahu,
 - h) bezodkladne oznámiť dodávateľovi akékoľvek zmeny súvisiace s touto zmluvou,
 - i) nahlásiť dodávateľovi odber vody na iný účel, ako vyplýva z charakteru prevádzky,
 - j) umožniť vstup dodávateľa na svoje nehnuteľnosti podľa § 20 zákona č.442/2002 Z.z. v platnom znení.
2. Odberateľ v prípade neohlásenia ukončenia odberu zodpovedá dodávateľovi za všetky škody, ktoré mu vzniknú z tohto dôvodu a právny vzťah trvá do dňa ohlásenia zmeny o ukončení odberu.
3. V prípade neoprávneného odberu vody podľa § 25 zák.č.442/2002 Z.z. v plat. znení alebo porušenia ustanovení tejto zmluvy môže dodávateľ požadovať od odberateľa zaplatenie zmluvnej pokuty v súlade s § 300 a nasl. Obchodného zákonníka vo výške 663 eur. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo dodávateľa na náhradu škody.
4. Za neoprávnený odber vody sa považuje aj poškodenie alebo používanie poškodeného meradla, umožnenie odberu vody tretej osobe bez písomného súhlasu dodávateľa.

Čl. VI

Záverečné dojednania

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluva zaniká:
 - a) na základe odhlášky odberateľa, ktorá musí obsahovať okrem iného aj číslo odberného miesta, stav meradla (vodomeru), dátum ukončenia odberu,
 - b) výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán; výpovedná doba je jeden mesiac a začína plynúť od 1. dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede,
 - c) odstúpením dodávateľ od zmluvy z dôvodu porušenia dojednaných zmluvných podmienok.
3. Odberateľ súhlasí s použitím svojich osobných údajov pre potreby dodávateľa.
4. Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana dostane po 1 exempláre.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, že nebola uzavretá v tiesni alebo za inak nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s celým jej obsahom zmluvu podpisujú.

V Jakubovanoch, dňa 28.7.2026

.....
za dodávateľa
Mgr. Jakub Sedlák

.....
za odberateľa