

Dodatok č. 3 k
ZMLUVE O DIELO zo dňa 12.03.2025
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:	Obec Jakubovany
Sídlo:	Hlavná 24/13, 083 01 Jakubovany
Štatutárny zástupca:	Mgr. Jakub Sedlák, starosta obce
Email:	starosta@obecjakubovany.sk
IČO:	00 327 182
DIČ:	2020711517
(ďalej len ako „objednávateľ“)	

a

Zhotoviteľ:	PB bau, s.r.o.
Sídlo:	Gaštanová 259, 072 22 Strážske
Zapísaný:	Obchodný register Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka č. 42700/V
Zastúpený:	Blažej Kridla, Štefan Kammer - konatelia
Kontakt:	pbbau@pbbau.sk
Telefón:	0905 642 133, 0905 642 673
IČO:	51 204 452
DIČ:	2120631216
IČ DPH:	SK2120631216
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN:	SK70 0900 0000 0052 0885 3638
(ďalej len ako „zhotoviteľ“)	

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 3 k Zmluve o dielo zo dňa 12.03.2025
(ďalej len „zmluva“) v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č.2 v nasledovnom znení:

Preambula

1. Tento dodatok sa uzatvára z dôvodu uplatnenia inflačnej doložky v súlade s čl. 3.1.5 Zmluvy o dielo na základe žiadosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ predložil kalkuláciu zvýšených nákladov vrátane podkladov preukazujúcich vývoj cien dotknutých vstupov. Kalkulácia zvýšených nákladov a položkový prehľad úpravy ceny je prílohou č. 1 tohto dodatku a obsahuje vyčíslenie zmien, ktoré si zmluvné strany vzájomne odsúhlasili.
2. Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 3 k Zmluve o dielo zo dňa 12.03.2025 v zmysle § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení jeho neskorších predpisov.
Pôvodná zmluvná cena predstavovala 407 119,04 EUR bez DPH. Absolútna hodnota cenových zmien podľa Dodatku č. 1 je 13 883,84 EUR bez DPH, podľa Dodatku č. 2 je 10 374,35 EUR bez DPH a podľa tohto dodatku je 6 460,80 EUR bez DPH. Kumulatívna absolútna hodnota všetkých uvedených zmien je 30 718,99 EUR bez DPH, čo predstavuje 7,55 % pôvodnej zmluvnej ceny. Hodnota zmien je nižšia ako 15 % pôvodnej zmluvnej ceny a zároveň je nižšia ako príslušný finančný limit podľa § 5 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok I
Predmet dodatku

1. Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 3 z dôvodu uplatnenia inflačnej doložky v súlade s čl. 3.1.5 Zmluvy o dielo. Úprava ceny sa týka výlučne položiek a množstiev uvedených v prílohe č. 1 tohto dodatku. Do výpočtu neboli zahrnuté práce a dodávky vykonané alebo vyfakturované, náklady už zohľadnené v predchádzajúcich dodatkoch ani iné náklady, ktoré by predstavovali duplicitnú kompenzáciu. Rozsah, množstvo, kvalita, funkčné a technické parametre diela, osoba zhotoviteľa a ostatné práva a povinnosti zmluvných strán sa týmto dodatkom nemenia. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 3 je príloha č. 1 Rozpočet.
2. Zmluvné strany sa dohodli na úprave ceny diela v rozsahu položiek uvedených v prílohe č. 1 vo výške:

Cena spolu

Základ ceny pre DPH

6 460,80 Eur bez DPH

DPH 23%

1 485,98 Eur

Celková cena za predmet diela s DPH

7 946,78 Eur s DPH

(Slovom: sedemtisícdeväťstoštyridsaťjeden eur a dvadsaťpäť centov)

3. Zmluvné strany sa dohodli, že vzhľadom na zmenu rozpočtu a ceny diela sa pôvodné znenie čl.3 bod 3.1.2 Zmluvy o dielo zo dňa 12.03.2025 v znení Dodatku č. 2 uzavretého dňa 26.06.2026:

3.1.2 Celková zmluvná cena za vyhotovenie Diela a za všetky súvisiace plnenia podľa tejto Zmluvy je nasledovná:

Cena spolu

Základ ceny pre DPH

431 377,23 EUR

DPH 23%

99 216,76 EUR

Celková cena za predmet diela s DPH

530 593,99 EUR

(slovom: päťstotridsaťtisícpäťstodeväťdesiattri eur a deväťdesiatdeväť centov);

DPH bude zhotoviteľ účtovať podľa predpisov platných v čase fakturácie. Táto cena je pevná, maximálna a nemenná.

v celom rozsahu sa nahrádza novým znením:

3.1.2 Celková zmluvná cena za vyhotovenie Diela a za všetky súvisiace plnenia podľa tejto Zmluvy je nasledovná:

Cena spolu

Základ ceny pre DPH

437 838,03 EUR

DPH 23%

100 702,75 EUR

Celková cena za predmet diela s DPH

538 540,78 EUR

(slovom: päťstotridsaťosemtisícpäťstoštyridsať eur a sedemdesiatosem centov).

DPH bude zhotoviteľ účtovať podľa predpisov platných v čase fakturácie. Táto cena je pevná, maximálna a nemenná.

Článok II Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo zo dňa 12.03.2025 v znení Dodatku č. 1 a v znení Dodatku č.2 ostávajú nezmenené a v platnosti.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmena nemení charakter zmluvy ani celkovú povahu zákazky, nerozširuje predmet diela o nové plnenia a nezakladá zhotoviteľovi inú hospodársku výhodu než čiastočnú náhradu objednávatelom overeného nárastu nákladov. Objednávateľ preto vyhodnotil zmenu ako primeranú, hospodárnu a potrebnú na riadne dokončenie pôvodne obstaraného diela.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku č. 3 je príloha č. 1 Kalkulácia zvýšených nákladov a položkový prehľad úpravy ceny a príloha č. 2 Aktualizovaný rozpočet diela.
5. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dva rovnopisy.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Jakubovanoch, dňa 31.07.2026

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Mgr. Jakub Sedlák
starosta obce Jakubovany

.....
Štefan Kammer, konateľ
PB bau, s.r.o.

Prílohy:

Príloha č. 1 Kalkulácia zvýšených nákladov a položkový prehľad úpravy ceny

Príloha č. 2: Aktualizovaný rozpočet diela

